

Nr. 12776 din 20.10.2022

ANUNT

Institutul Inimii de Urgenta pentru Boli Cardiovasculare „Niculae Stancioiu” este interesat sa achizitioneze *“Lucrări de hidroizolație clădire Cardiologie”*

Cod CPV: 45261310-0 Lucrări de hidroizolație

Scopul lucrării:

Necesitatea efectuării *“Lucrării de hidroizolație clădire Cardiologie”* se datorează stării avansate de degradare a hidroizolației existente, infiltrațiile de apă au provocat degradarea tavanelor și a peretilor din incaperile aferente (saloane, cabinete), urmărindu-se efectuarea unor lucrări de refacerea hidroizolației, stoparea infiltrațiilor, reparații care să permită crearea condițiilor normale și asigurarea condițiilor de igienă de mare importanță în desfășurarea activității unui institut de asemenea calibru, la nivel regional, și nu numai, cum este Institutul Inimii.

Specificatiile tehnice sunt menționate în caietul de sarcini și sunt minime dar obligatorii.

Lucrările de reparații vor fi efectuate organizat, fără afectarea continuității actului medical în sine, astfel încât activitatea la nivelul întregului institut să poată fi desfășurată cu asigurarea serviciilor medicale, prin adaptarea la dinamica cerințelor medicale, raportat la patologia tratată în Institutul Inimii de Urgență pentru Boli Cardiovasculare “Niculae Stancioiu”, primii interesați de realizarea acestor lucrări fiind pacienții.

Conditii de receptie:

Recepția lucrării se va face la sediul unității, în conformitate cu reglementările legale în vigoare privind recepția lucrărilor.

Documentele de însoțire:

- factură fiscală în original;
- devizul lucrării;
- proces verbal la terminarea lucrărilor

Se solicită garanție de bună execuție, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA.

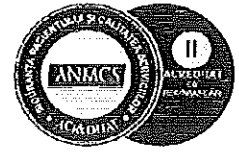
Pretul ofertei:

Ofertanții vor cuprinde în calculul prețurilor unitare toate cheltuielile necesare execuției lucrărilor prevăzute în lista de cantități (cheltuieli cu manipularea materialelor, cheltuieli de transport etc.)

Cantitățile de lucrări ce se vor executa sunt cele din anexele acestui caiet de sarcini, la care vor putea fi aduse modificări pe parcursul executării lucrărilor în funcție de necesități și doar după consultarea și aprobarea modificărilor de un reprezentant al beneficiarului.



INSTITUTUL INIMII
"NICULAE STĂNCIOIU"



- Pe parcursul execuției lucrărilor (desfaceri și refaceri) se vor măsura și deconta cantitățile de lucrări real executate.

Lucrarea trebuie să fie în concordanță cu standardele de calitate prevăzute de legislația română. Ofertantul câștigător va avea obligația de a executa lucrarea solicitată de către autoritățile contractante pe bază de contract, în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data semnării contractului și constituirea garanției de buna execuție,

Plata lucrării se va face în termen de 60 de zile de la momentul procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și alocarea fondurilor.

Factura se emite de către executant după semnarea procesului-verbal de recepție, fără obiecțiuni, semnat de executant și de beneficiar.

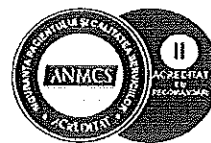
Valabilitatea ofertei: minim 90 zile

Criteriul de atribuire: Pretul cel mai scăzut cu condiția respectării tuturor cerințelor caietului de sarcini.

Ofertanții vor trimite oferta pe adresa de email: achizitii@institutulinimii.ro până în data de 24.10.2022, ora 10:00.



COMP. ACHIZITII PUBLICE,
Ec. Lucretia LOBODA



CAIET DE SARCINI

1. Obiectul achiziției: - *Lucrări de hidroizolație clădire Cardiologie*

2. Tabel centralizator :

Nr. Lot	Denumire produs	UM	Cantitate	Valoare estimata
1	Lucrări de hidroizolație clădire Cardiologie	lucrare	1	47,112.56 lei
			Total fără TVA	47,112.56 lei

3. Specificații tehnice:

Acoperișul de tip terasă necirculabilă este alcătuit din planșeu de beton armat și hidroizolație bituminoasă, peste care a fost pus pietriș pentru protecție la intemperii și expunere directă a membranei bituminoase la razele solare.

Suprafața supusă reparației este de aproximativ 609.51 mp. Pe terasă sunt montate guri de scurgere pentru apele pluviale care sunt racordate la conductele de scurgere. Menționez că trebuie reevaluate pantele pentru preluarea apelor meteorice.

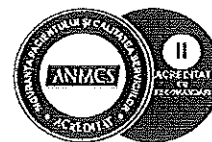
Se solicită vizitarea locațiilor pentru o evaluare reală, aprecierea soluțiilor și la izolarea structurii care marginalizează în exterior terasele (aticul) și orice alt element care nu este descris în acest caiet de sarcini, neacceptând neconcordanțe între ofertă și realitate.

Materialele utilizate vor îndeplini următoarele cerințe:

- să fie compuse dintr-un strat elastic care să-și păstreze elasticitatea pe toată durata de exploatare (caracteristici solicitate pentru a rezista la mișcările orizontale și verticale ale suportului existent, datorate mișcării în timp a clădirii);
- să adere integral la suprafața suport pentru a evita formarea bășicilor și migrația fluidelor pe sub hidroizolație, fapt care ar duce la apariția perforărilor hidroizolației, a infiltrărilor și ar face greoaie depistarea acestora în hidroizolație;
- să aibă o bună rezistență la șocuri mecanice.

Caracteristicile fizico-mecanice ale materialelor componente:

- Rezistența la presiunea apei≥ 10 bari;
- Clase de reacție de incendiuF;
- Stabilitatea la cald≥80°C;



- Flexibilitate până la-20°C;
- Aplicare la temperatura mediului;
- Absorbția de apă la 28 zile0,05%;
- Alungirea la rupere - longitudinal11%; transversal14%;
- Stabilitatea dimensional la cald±0,6%;
- Conținut de reziduu uscat97,90%;
- Densitatea la 20°C1,16g/cm².

Se vor utiliza numai materiale și echipamente care dețin pe teritoriul României, un document tehnic de evaluare (Acord Tehnic) sau declarație de conformitate pentru cele care au marcaj CE sau comercializate legal într-un stat membru al Uniunii Europene sau care au performanțe echivalente atestate de un organism recunoscut în țară.

Antreprenorul are obligația să verifice existența certificatelor de calitate pentru materialele puse în operă. Antreprenorul, în vederea predării lucrării, va efectua probe în conformitate cu normativele în vigoare.

În urma unui studiu al pieței, prospectat prin vizualizarea unor terase similare cu a unității noastre, și informare de la beneficiari, concluzionăm că agreem produsul Busscher & Hoffman, sau echivalent ca și caracteristici și mod de aplicare.

Deoarece unitatea noastră este medicală, de urgență, ca atare nu putem întrerupe activitatea, în cazul unor infiltrații în anotimpul rece sau cu perioade de ploii îndelungate.

CONDIȚII DE EXECUȚIE:

Pentru suprafața terasată este necesară o verificare a calității și stării stratului suport pe care urmează să se aplice straturile de hidroizolației. După îndepărtarea manuală a pietrișului această verificare se va efectua în cadrul executării amorsării suportului respectiv.

Lucrările cuprinse prevăzute nu necesită tehnologii de execuție speciale, necesare a fi descrise în proiect.

Executantul va realiza lucrările conform tehnologiilor proprii, cu respectarea normelor de execuție și de protecția muncii impuse de legislația în vigoare.

Nu se vor sparge sau găuri elemente structurale ale construcțiilor fără acordul proiectantului structurilor de rezistență.

Lucrarea de hidroizolație să fie: aplicată la rece, elastomerică, pe bază de bitum-cauciuc, fluidă, să penetreze suprafețele invocate asigurând etanșeitatea perfectă.

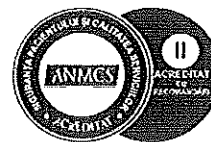
Nu acceptăm tranzitarea materialelor la interior doar pe exteriorul clădirilor.

Notă: Ofertanții vor cuprinde în calculul prețurilor unitare toate cheltuielile necesare execuției lucrărilor prevăzute în lista de cantități (cheltuieli cu manipularea materialelor, cheltuieli de transport etc.)

Pe parcursul execuției lucrărilor (desfaceri și refaceri) se vor măsura și deconta cantitățile de lucrări real executate.

4. Criteriu de atribuire și factori de evaluare (daca este altul decât prețul cel mai scăzut)

Prețul cel mai scăzut.



5. Termen de garanție

Se va menționa perioada de garanție a lucrării efectuate, care nu poate fi mai mică de zece ani.

6. Termen de livrare/prestare/executare și alte mențiuni

Lucrarea trebuie să fie în concordanță cu standardele de calitate prevăzute de legislația română. Ofertantul câștigător va avea obligația de a executa lucrarea solicitată de către autoritățile contractante pe bază de contract, în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data semnării contractului.

7. Termen de plată

Plata lucrării se va face în termen de 60 de zile de la momentul procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și alocarea fondurilor.

8. Recepție

Recepția lucrării se va face la sediul unității, în conformitate cu reglementările legale în vigoare privind recepția lucrărilor.

Documentele de însoțire:

- factură fiscală în original;
- devizul lucrării;
- proces verbal la terminarea lucrărilor

9. Clauze contractuale în mod expres

Nu sunt.

10. Alte mențiuni sau obligații furnizor/prestator/executant

Nu sunt.

Verificat,
SC SOFMIR SRL: Ec. Valentin Lugigan

Întocmit,
Ec. Ramona Biriș