

Nr. 13240 din 01.11.2022

ANUNT

Institutul Inimii de Urgenta pentru Boli Cardiovasculare „Nicule Stancioiu” este interesat sa achizitioneze *“Lucrări amenajare Laborator de analize medicale”*

Cod CPV: 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare

Scopul reparatiei capitale:

Necesitatea efectuării lucrărilor de amenajare și igienizare a celor trei încăperi ale Laboratorului de Analize Medicale se datorează lucrărilor care s-au derulat în ultima perioadă în cadrul acestuia, doar cele trei săli rămânând neamenajate, microstructură de mare importanță strategică în desfășurarea activității unui institut de asemenea calibru, la nivel regional, și nu numai, cum este Institutul Inimii din Cluj-Napoca.

Astfel, odată cu aprobarea începerii lucrărilor de renovare a holului de la Laboratorul de Analize Medicale și al Laboratorului de Radiologie și Imagistică Medicală astfel încât, pentru a evita deteriorarea acestora după finalizarea lucrărilor în spațiile respective, considerăm necesară renovarea simultană a întregului laborator odată cu holul.

Factorii de conducere ai autorității contractante au considerat imperativă efectuarea cu celeritate a lucrărilor de amenajare și igienizare și a celorlalte încăperi rămase neamenajate ale Laboratorului de Analize Medicale pentru a fi în ton cu restul amenajărilor și pentru a fi renovat în întregime.

Lucrările vor fi efectuate organizat, fără afectarea continuității actului medical în sine, astfel încât activitatea la nivelul întregului institut să poată fi desfășurată cu asigurarea serviciilor medicale, prin adaptarea la dinamica cerințelor medicale, raportat la patologia tratată în Institutul Inimii de Urgență pentru Boli Cardiovasculare “Niculae Stancioiu”, primii interesați de realizarea acestor lucrări de amenajare fiind pacienții.

Conditii de receptie:

Recepția lucrării se va face la sediul unității, în conformitate cu reglementările legale în vigoare privind recepția lucrărilor.

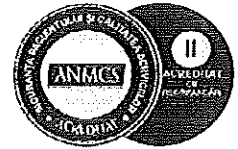
Documentele de însoțire:

- factură fiscală în original;
- devizul lucrării;
- proces verbal la terminarea lucrărilor

Se solicită garanție de bună execuție, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA.

Pretul ofertei:

Ofertanții vor cuprinde în calculul prețurilor unitare toate cheltuielile necesare execuției lucrărilor prevăzute în lista de cantități (cheltuieli cu manipularea materialelor, cheltuieli de transport etc.)



Cantitățile de lucrări ce se vor executa sunt cele din anexele acestui caiet de sarcini, la care vor putea fi aduse modificări pe parcursul executării lucrărilor în funcție de necesități și doar după consultarea și aprobarea modificărilor de un reprezentant al beneficiarului.

- Pe parcursul execuției lucrărilor (desfaceri și refaceri) se vor măsura și deconta cantitățile de lucrări real executate.

Lucrarea trebuie să fie în concordanță cu standardele de calitate prevăzute de legislația română. Ofertantul câștigător va avea obligația de a executa lucrarea solicitată de către autoritățile contractante pe bază de contract, în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data semnării contractului și constituirea garanției de buna executie,

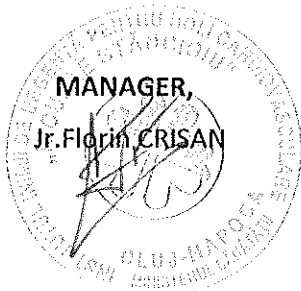
Plata lucrării se va face în termen de 60 de zile de la momentul procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și alocarea fondurilor.

Factura se emite de către executant după semnarea procesului-verbal de recepție, fără obiecțiuni, semnat de executant și de beneficiar.

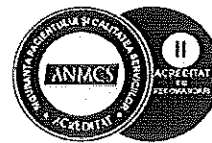
Valabilitatea ofertei: minim 90 zile

Criterul de atribuire: Pretul cel mai scazut cu conditia respectarii tuturor cerintelor caietului de sarcini.

Ofertantii vor trimite oferta pe adresa de email: achizitii@institutulinimii.ro pana in data de 03.11.2022, ora 10:00.



COMP.ACHIZITII PUBLICE,
Ec.Lucretia LOBODA



CAIET DE SARCINI

1. Obiectul achiziției: - *Lucrări amenajare laborator de analize medicale*

2. Tabel centralizator :

Nr. Lot	Denumire lucrare	UM	Cantitate	Valoare estimată fără TVA
1	LUCRĂRI AMENAJARE LABORATOR DE ANALIZE MEDICALE			
1.1	<i>Sală primiri probe</i>	lucrare	1	52.663,60
1.2	<i>Sală coagulări</i>	lucrare	1	35.877,01
1.3	<i>Laborator biochimie</i>	lucrare	1	8.037,02
			Total fără TVA	96.577,63 lei

3. Specificații tehnice:

Informații despre contextul care a determinat achiziționarea lucrărilor

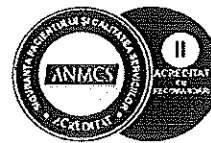
Necesitatea efectuării lucrărilor de amenajare și igienizare a celor trei încăperi ale Laboratorului de Analize Medicale se datorează lucrărilor care s-au derulat în ultima perioadă în cadrul acestuia, doar cele trei săli rămânând neamenajate, microstructură de mare importanță strategică în desfășurarea activității unui institut de asemenea calibru, la nivel regional, și nu numai, cum este Institutul Inimii din Cluj-Napoca.

Astfel, odată cu aprobarea începerii lucrărilor de renovare a holului de la Laboratorul de Analize Medicale și al Laboratorului de Radiologie și Imagistică Medicală astfel încât, pentru a evita deteriorarea acestora după finalizarea lucrărilor în spațiile respective, considerăm necesară renovarea simultană a întregului laborator odată cu holul.

Factori interesați și rolul acestora

Factorii de conducere ai autorității contractante au considerat imperativă efectuarea cu celeritate a lucrărilor de amenajare și igienizare și a celorlalte încăperi rămase neamenajate ale Laboratorului de Analize Medicale pentru a fi în ton cu restul amenajărilor și pentru a fi renovat în întregime.

Lucrările de reparații vor fi efectuate organizat, fără afectarea continuității actului medical în sine, astfel încât activitatea la nivelul întregului institut să poată fi desfășurată cu asigurarea



serviciilor medicale conexe ale laboratorului, prin adaptarea la dinamica cerințelor medicale, raportat la patologia tratată în Institutul Inimii de Urgență pentru Boli Cardiovasculare "Niculae Stăncioiu", primii interesați de realizarea acestor lucrări de amenajare fiind pacienții.

În scopul îmbunătățirii condițiilor pentru pacienți și cadrele medicale, sunt necesare următoarele lucrări de reparații curente, în următoarele săli ale Laboratorului de Analize Medicale:

1.1 Sală primiri probe

- Este necesar desfacerea tavanelor vechi din beton, pentru a se putea face un tavan nou, care să corespundă cerințelor de igienă cerute de legislația în vigoare;
- Răzuit manual pereți, în vederea îndepărtării straturilor vechi de vopsea și glet compromise;
- Desfacerea placărilor din faianță de pe pereți;
- Reparații la pereți și tavane prin tencuire cu tencuială de interior;
- Se vor executa măști din rigips normal și antiumezeală, doar în locurile indicate de beneficiar;
- Se va desface tarketul existent degradat de pe pereți și pardoseală, se va curăța stratul suport, se va nivela prin turnare șapă autonivelantă și se va monta covor PVC de tip tarkett de trafic intens de minimum 2 mm grosime; la îmbinarea diferitelor tipuri de pardoseli se vor monta profile speciale de trecere;
- Gletuit pereți, cu glet de ciment în două straturi, al doilea strat de glet cu glet superfin, inclusiv desprăfuirea, pregătirea și amorsarea suprafețelor suport;
- Executat zugrăveli lavabile în două straturi inclusiv amorsa cu vopsea lavabilă albă;
- Se vor vopsii conductele din instalații cu vopsea de ulei (1 strat grund + 2 straturi vopsea de ulei).
- Montat covor PVC tip tarkett pe pereți de 1.5 m lățime, respectiv 1,6 m înălțime, inclusiv protecție colțuri cu profile PVC;
- Înlocuirea ușilor de acces în cabinete cu uși din HDF cu toc metalic;
- Înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri de iluminat tip panel LED;
- Înlocuirea tuturor prizelor și întrerupătoarelor;
- Îngroparea tuturor tuburilor de protecție a conductorilor electrici, inclusiv cei de curenți slabi, pozarea conductorilor electrici se va face conform noilor poziții a aparaturii medicale și mobilierului pentru personal și aparatură;
- Protecții pereți și colțuri cu profile speciale tip spitalicesc, rezistente la lovituri puternice, abraziune și zgârieturi, rezistente la acțiunea substanțelor chimice de curățare și dezinfectare, din material ignifug;
- Refacerea instalației de apă și încălzire, noile conducte trebuie îngropate, demontarea caloriferelor vechi și montarea caloriferelor noi;
- Molozul rezultat se va evacua în cel mai scurt timp posibil și până atunci se va depozita în container special pentru deșeuri, prețul va fi cuprins în ofertă la articolul transport moloz.
- Pe durata executării lucrărilor mai sus menționate, se va proteja pardoseala, mobilierul și tâmplăria prin înfoliere;

1.2 Sală coagulări

- Răzuit manual pereți, în vederea îndepărtării straturilor vechi de vopsea și glet compromise;
- Reparații la pereți și tavane prin tencuire cu tencuială de interior;



- Se vor executa măști din rigips normal și antiumezeală, doar în locurile indicate de beneficiar;
- Se va desface tarketul existent degradat de pe pereții și pardoseală, se va curăța stratul suport, se va nivela prin turnare șapă autonivelantă și se va monta covor PVC de tip tarkett de trafic intens de minimum 2 mm grosime, la îmbinarea diferitelor tipuri de pardoseli se vor monta profile speciale de trecere
- Gletuit pereți, cu glet de ciment în două straturi, al doilea strat de glet cu glet superfin, inclusiv desprăfuirea, pregătirea și amorsarea suprafețelor suport;
- Executat zugrăveli lavabile în două straturi inclusiv amorsa cu vopsea lavabilă albă;
- Se vor vopsii conductele din instalații cu vopsea de ulei (1 strat grund + 2 straturi vopsea de ulei).
- Montat covor PVC tip tarkett pe pereți de 1.5 m lățime, respectiv 1,6 m înălțime, inclusiv protecție colțuri cu profile PVC;
- Înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri de iluminat tip panel LED;
- Înlocuirea tuturor prizelor și întrerupătoarelor;
- Îngroparea tuturor tuburilor de protecție a conductorilor electrici, inclusiv cei de curenți slabi, pozarea conductorilor electrici se va face conform noilor poziții a aparaturii medicale și mobilierului pentru personal și aparatură;
- Refacerea instalației de apă și încălzire, noile conducte trebuie îngropate, demontarea caloriferelor vechi și montarea de noi calorifere;
- Molozul rezultat se va evacua în cel mai scurt timp posibil și până atunci se va depozita în container special pentru deșeuri, prețul va fi cuprins în ofertă la articolul transport moloz.
- Pe durata executării lucrărilor mai sus menționate, se va proteja pardoseala, mobilierul și tâmplăria prin înfoliere;

1.3 Laborator biochimie

- Răzuit manual pereți, în vederea îndepărtării straturilor vechi de vopsea și glet compromise;
- Gletuit pereți, cu glet de ciment în două straturi, al doilea strat de glet cu glet superfin, inclusiv desprăfuirea, pregătirea și amorsarea suprafețelor suport;
- Executat zugrăveli lavabile în două straturi inclusiv amorsa cu vopsea lavabilă albă;
- Montarea de tavane casetate gips carton – sistem complet și îngroparea tuturor conductelor și pozarea conductorilor electrici;
- Înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri de iluminat tip panel LED;
- Înlocuirea tuturor prizelor și întrerupătoarelor;
- Molozul rezultat se va evacua în cel mai scurt timp posibil și până atunci se va depozita în container special pentru deșeuri, prețul va fi cuprins în ofertă la articolul transport moloz.
- Pe durata executării lucrărilor mai sus menționate, se va proteja pardoseala, mobilierul și tâmplăria prin înfoliere;

Notă: Ofertanții vor cuprinde în calculul prețurilor unitare toate cheltuielile necesare execuției lucrărilor prevăzute în lista de cantități (cheltuieli cu manipularea materialelor, cheltuieli de transport etc.)

Cantitățile de lucrări ce se vor executa sunt cele din anexele acestui caiet de sarcini, la care vor putea fi aduse modificări pe parcursul executării lucrărilor în funcție de necesități și doar după consultarea și aprobarea modificărilor de un reprezentant al beneficiarului.

Pe parcursul execuției lucrărilor (desfaceri și refaceri) se vor măsura și deconta cantitățile de lucrări real executate.



Propunerea tehnică a ofertanților, va prezenta modul de realizare a lucrărilor: prezentarea detaliată a tehnologiilor de execuție care se vor aplica, prezentare fișe tehnice și/sau agremente tehnice pentru materialele principale care urmează să se pună în operă.

Referitor la materialele precum tarkett, vopsele lavabile, tâmplăria PVC și HDF și corpuri de iluminat, beneficiarul își rezervă dreptul de a alege modelul și culoarea materialului; nu se vor pune în operă materialele, decât după aprobarea unui reprezentant al beneficiarului.

4. Criteriu de atribuire și factori de evaluare (daca este altul decât prețul cel mai scăzut)

Prețul cel mai scăzut.

5. Termen de garanție

Se va menționa perioada de garanție a lucrării efectuate, care nu poate fi mai mică de doi ani pentru lucrările de instalare, iar pentru produsele montate garanția va fi conform specificațiilor producătorului

Perioada de garanție a produselor începe cu data recepției efectuate după livrarea acestora la destinația finală.

6. Termen de livrare/prestare/executare și alte mențiuni

Lucrarea trebuie să fie în concordanță cu standardele de calitate prevăzute de legislația română. Ofertantul câștigător va avea obligația de a executa lucrarea solicitată de către autoritățile contractante pe bază de contract, în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data semnării contractului.

7. Termen de plată

Plata lucrării se va face în termen de 60 de zile de la momentul procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și alocarea fondurilor.

8. Recepție

Recepția lucrării se va face la sediul unității, în conformitate cu reglementările legale în vigoare privind recepția lucrărilor.

Documentele de însoțire:

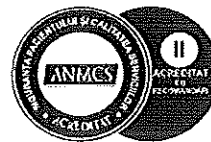
- factură fiscală în original;
- devizul lucrării;
- proces verbal la terminarea lucrărilor

9. Clauze contractuale în mod expres

Nu sunt.

10. Alte mențiuni sau obligații furnizor/prestator/executant

Executantul este obligat să își adapteze efectuarea diferitelor categorii de lucrări astfel încât să nu deranjeze fonic sau să conturbe desfășurarea activităților de asistență medicală, intervenții chirurgicale, nu numai în spațiile în care se renovează ci și în spațiile situate deasupra sau la același nivel.



Să nu blocheze căile de acces sau de trecere ale spațiilor care asigură circuitele medicale sau unde se desfășoară acte medicale.

Este de asemenea obligat să ia toate măsurile pentru reducerea producerii de praf, dispersarea de substanțe sau mirosuri, inclusiv prin acoperirea cu folie a ușilor, aparatului și mobilierului care nu pot fi mutate.

Verificat,

SC SOFMIR SRL: Ec. Valentin Lugigan

Întocmit,

Ec. Ramona Birș